

Gulmåre News



Nummer: 2 Årgång: 2020

Underhållsspolning av avlopp

Vi har nyligen genomfört underhållsspolning av våra hus samt huvudledningarna på våra fastigheter.

Tänk på vad ni spolat ner i avloppet för minska risken för stopp. På långt sikt är det särskilt viktigt att försöka hålla ner mängden fett som tillförs avloppet.

Service och utbyte/reparation av värmepumpar

Vi har nyligen genomfört service av värmepumparna. Den **9 och 10 december** kommer utbyte och reparation av värmepumpar att ske. De medlemmar som berörs kommer få vidare information i sin brevlåda senare i veckan. Om ni är i behov av nytt filter till värmepumpen så kontakta styrelsen.

Vaxning av dörrar

Nu har vi hittat en lämplig metod för underhåll av våra ytterdörrar. Tidigare har vi använt ett läderfett. Nu har vi köpt in ett linoljevax, denna metod är mer långtidsverkande och skonsam för miljön. Vi har valt metoden efter samtal med dörrtillverkaren.

INSTRUKTIONER

1- Såpa först dörren med en vanlig såpa, tex med en svamp. Dörren ska bli ren! Låt sedan dörren torka helt.

2- Vaxa dörren. Använd gärna det papper vi köpt in, applicera vax på dörren, ett tunt lager. Jobba in det lite i dörren.

3- Ta bort överflödigt vax med en ren pappersbit.

4- SÄKERHETSROUTINER: lägg de använda papperstrasorna i en plastpåse, håll på vatten och pressa ut luften. Släng sedan påsen i brännbart i din tunna utomhus.

Var finns vaxet?

Vaxet kommer cirkulera såsom tidigare, lämnas till någon i styrelsen när ni är klara. Efterlys det i vår facebookgrupp eller kontakta någon i styrelsen när du behöver.

Obs. Det är viktigt att känna till att produkter av linolja kan självantända. Läs därför varningstexten nedan med säkerhetsinstruktioner om hur ni tar hand om trasan efter användning.

Gräsklippare

Det finns en batteridrivna gräsklippare med uppsamlare att tillgå i vårt gemensamma förråd vid sandlådan. Kontakta styrelsen för att få tillgång till den.

Avgift

Styrelsen har i år beslutat att ingen höjning av avgiften kommer att ske.

Sandlåda

Utbyte av sand samt sarg i vår gemensamma sandlåda har skett under hösten.

Godkännande från styrelsen

Vi vill påminna om föreningens stadgar som bl.a. säger att bostadsrättsinnehavaren inte får utföra stora förändringar på sin lägenhet utan styrelsens godkännande. Detta gäller t.ex. byggnation av uterum, skärmtak mm.

Skriftlig förfrågan ska skickas till styrelsen och inga förändringar får påbörjas innan skriftligt svar har erhållits och eventuell överenskommelse har skrivits på.

